

Département de Vaucluse
 Commune de Vaison la romaine
 Lieudit : "L'IOOU"

LOTISSEMENT
" LE CLOS DE L'IOOU "

PLAN DE VENTE

Lot n° 3
 Section AH - n° 1406
 Superficie : 500 m²
 Emprise au sol autorisée : 230 m²
 Surface de plancher autorisée : 200 m²



LEGENDE ZONE :

-  Zone constructible ou les constructions seront limitées à un simple rez-de-chaussée. Pour les hauteurs voir le règlement écrit - Article 10
-  Zone où seuls sont admis des éléments d'agréments (pergola, piscine, terrasse, etc...), ne dépassant pas 3,50 m au faîtage de hauteur par rapport au terrain naturel. Les "pools house" sont interdits.
-  Portail et clôture en retrait imposé
-  Zone inconstructible

RESEAUX :

-  Branchement EU
-  Branchement AEP
-  Branchement Télécom
-  Coffret ENEDIS
-  Attente AEP
-  Attente ENEDIS

Les dimensions des éléments de réseau, à l'échelle du plan, ne sont que représentatives. Les positions des réseaux sont indicatives (pour les positions exactes, voir plans de récolement).

LEGENDE BORNAGE :

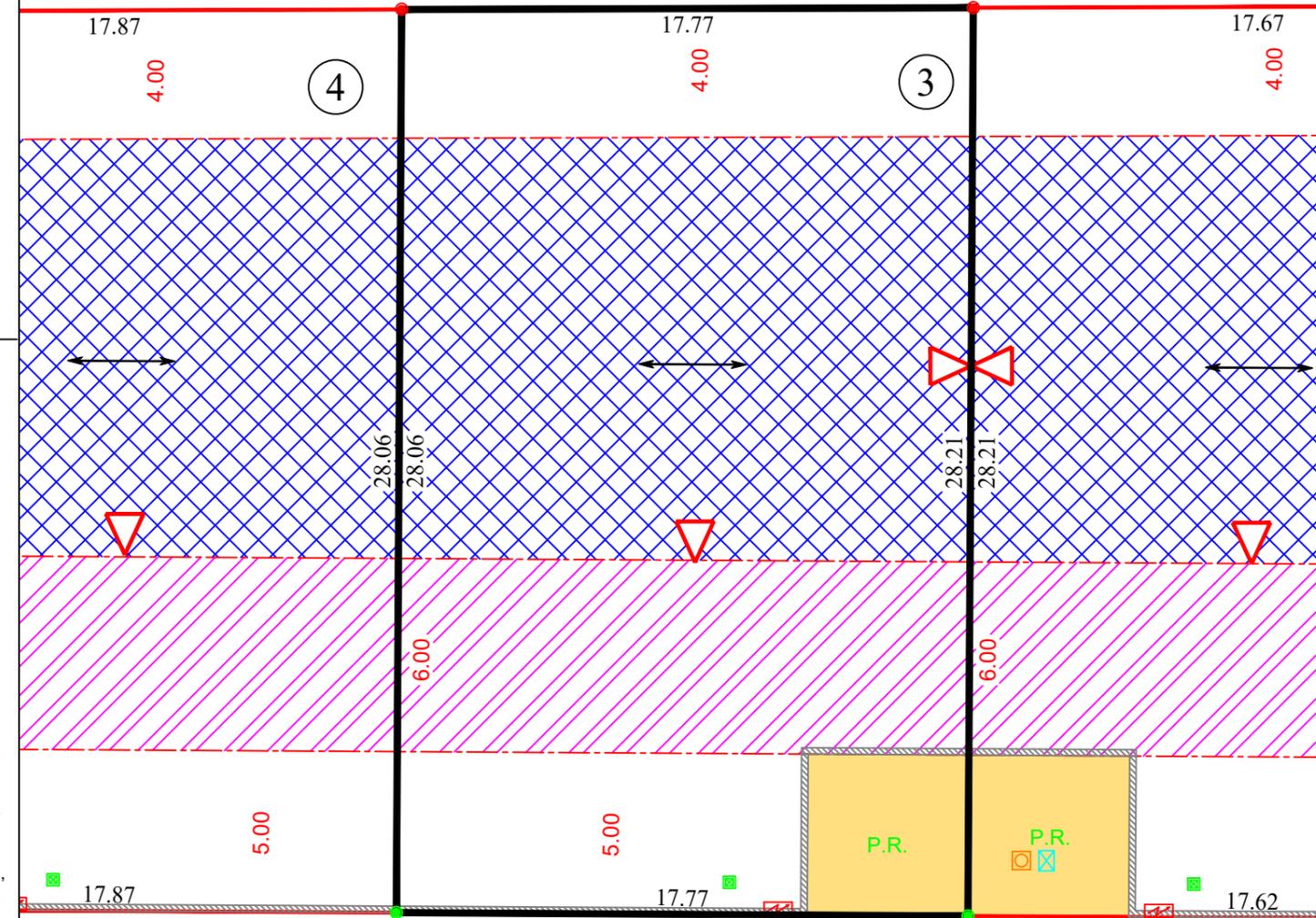
-  Angle de bordure ou agglos
-  Borne OGE
-  Marque de peinture (rouge)
-  Clou d'arpentage

 Direction des faîtages principaux autorisés

 Implantation du bâtiment en limite de propriété ou de zone de constructibilité imposée

COTATION :

- 4,00** Côte zone constructible
- 8,34** Côte périmétrique



Numéro de dossier

20502

Plan établi le

12.09.2022

Complété le

Echelle : 1/200°



SELARL CABINET ARGENCE
 S. ARGENCE - F. VERZIER
 1059, Avenue Frédéric Mistral
 84200 CARPENTRAS
 Téléphone : 04-90-63-13-88
 Mail : contact@cabinetargence.fr
 Site : www.cabinet-argence.com